

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Элтех»,  
полное наименование организации —  
452606, Республика Башкортостан,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
г.Октябрьский, ул. Северная, д.21,корп.11  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

28 июня 2019 года

№ 02 RU-03304000-16-2019

I. Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта<sup>2</sup>,~~

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Островского, 38

(наименование объекта (этапа)

в г. Октябрьский Республики Башкортостан

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

452614, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. г. Октябрьский,  
г. Октябрьский, ул. Островского, д. 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан  
«О присвоении адресов объектам адресации – земельному участку с кадастровым номером  
02:57:010209:321 и вновь построенному жилому зданию (назначение: многоквартирный жилой  
дом), расположенному на данном земельном участке» от 11.02.2019 № 467

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>5</sup>: 02:57:010209:321  
строительный адрес<sup>6</sup>: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU 03304000-66, дата выдачи 15.12.2015, орган, выдавший разрешение  
Администрация городского округа город Октябрьский  
на строительство Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>8</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	18583,0	18583,0
в том числе надземной части	куб. м	15583,0	15843,0
Общая площадь	кв. м	4514,24	5562,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	1313,7	1313,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>9</sup>	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
		-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2816,3	2816,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1772,1	1772,1
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего		48/2892,9	48/2892,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	30/1392,5	30/1392,5
2-комнатные	шт./кв. м	9/586,7	9/586,7
3-комнатные	шт./кв. м	7/673,7	7/673,7
4-комнатные	шт./кв. м	1/89,2	1/89,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1/150,8	1/150,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2887,06	2892,9

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		имеются	имеются
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		рулонные	рулонные
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
/			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup> (этажность)	шт.	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>10</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	6,3865	6,3865
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		каменная вата	каменная вата
Заполнение световых проемов		пластиковые стеклопакеты	пластиковые стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от \_\_\_\_\_

14.12.2018 № 12975, кадастровый инженер: Мухамадеев Марат Фанисович (работник Октябрьского филиала Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация»), № квалификационного аттестата кадастрового инженера 02-15-1335.

**Глава администрации  
городского округа город Октябрьский  
Республики Башкортостан**



**А. Н. Шмелев**

(подпись)

(расшифровка подписи)

исполнительный директор (уполномоченный сотрудник органа,  
исполняющий функции по осуществлению разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

№ 28 от 28 июня 2019 г.

